«بيرلا هايتس» تحتفل بعيد ميلاد الزيني رئيس مجلس الإدارة وتسطر ملحمة نجاح بقلب الزقازيق







ثلاثية النصر والتحدي: كيف تحول عيد ميلاد إلى احتفالية بالإنجاز وانتصارات أكتوبر؟











بالقانون والإرادة: «بيرلا هايتس» تعبر ماراثون التراخيص وتستعد لإطلاق أضخم تجمع سكني بالأحرار









كتيبة التحدي: قيادات وكوادر «بيرلا هايتس» يجسدون ملحمة العمل الجماعي في مواجهة الصعاب





شهدت أروقة شركة «بيرلا هايتس للتطوير العقاري» احتفالية استثنائية امتزجت فيها مشاعر الفخر الوطني ببهجة الإنجازات المؤسسية، حيث احتفلت أسرة العمل بعيد ميلاد المهندس أحمد الزيني، رئيس مجلس الإدارة.

جاءت هذه المناسبة بالتزامن مع ذكريات انتصارات أكتوبر المجيدة، لتتحول الاحتفالية إلى ملحمة ثلاثية تُجسد روح الصمود والتحدي والعبور نحو نجاحات جديدة في مجال التطوير العقاري.

تُمثل شركة «بيرلا هايتس» اليوم نموذجاً حياً للمؤسسات التي تعمل بفكر راقٍ ورؤية استراتيجية واضحة، حيث يقف الجميع داخلها كـ «قلب وعقل واحد» ينبض بالنجاح والإصرار على تحقيق الأهداف.



شراكة استراتيجية وإدارة حكيمة: «special capital» و«شركة Egy map يضعان حجر الأساس للبدء في الإنشائيات



تخوض الشركة مشروعاً عمرانياً ضخماً يُعد الأكبر من نوعه في قلب مدينة الزقازيق بمنطقة الأحرار، وهو تجمع سكني متكامل يهدف إلى إعادة رسم الخريطة العمرانية بالمحافظة.

لم تكن طريق هذا المشروع مفروشة بالورود، بل شهدت في بدايتها مواجهات وصعوبات جَسيمة فرضتها بعض الأطراف والسلوكيات التقليدية التي حاولت عرقلة مسيرة البناء والتنمية.

سعت تلك الأطراف بكل قوة وصلف لإبعاد المهندس أحمد الزيني وشركته عن منطقة الأحرار، متوهمين أن المنطقة احتكار خاص أو مقاطعة مغلقة أمام مشروعات التطوير الشاملة.

تكتلت تلك المحاولات غير القانونية وغير الإنسانية لتشكيل عقبات إدارية وميدانية، هدفها الأساسي إحباط خطط الشركة وتعطيل الحصول على الموافقات الرسمية في مواعيدها.

رغم ضراوة المعركة التنفيذية والإدارية، ظل المهندس أحمد الزيني متمسكاً بالمسار القانوني والنهج الشفاف، مؤمناً بأن الحق والعمل الجاد هما السبيل الوحيد لتجاوز العثرات.

تجلت إرادة الله فوق كل اعتبار، لتؤكد أن من يتوكل على المولى عز وجل ويتسلح بالنزاهة والإخلاص سينال التوفيق والتأييد مهما عظمت العقبات وتكالب الخصوم.

صمد المهندس أحمد الزيني بعزيمة وإرادة صلبة، معلناً التحدي بشرف، ومكافحاً على مدار أشهر متواصلة لاستيفاء كافة الاشتراطات المعمارية والقانونية المطلوبة لإنهاء التراخيص.

خاض فريق العمل بالشركة ماراثوناً شاقاً من المتابعات والإجراءات الرسمية، لتقديم ملف هندسي وقانوني متكامل يتماشى مع أعلى المعايير التنظيمية المعمول بها في الدولة.

توجت هذه الجهود بالنجاح الكامل، وكأن الفرحة كانت على موعد مع الذكريات الوطنية العظيمة، ليكون الإعلان عن اكتمال التراخيص بمثابة انتصار تنموي جديد يُضاف لرصيد الشركة.

تزامنت هذه الأخبار السارة مع وصول المهندس أحمد الزيني إلى مقر الشركة، حيث استقبله فريق العمل والقيادات بالترحاب والاعتزاز في مفاجأة سارة أُعدت خصيصاً للاحتفال بعيد ميلاده.

تلقى الزيني خلال الاحتفال النبأ السعيد المتمثل في إنهاء التوقيعات على محضر الفحص والتراخيص الخاصة بالمشروع برئاسة مركز ومدينة الزقازيق، ليؤكد بدء مرحلة التنفيذ الإنشائي.

جاء هذا القرار المتوافق مع صحيح القانون تحت قيادة شعبان أبو الفتوح، رئيس مركز ومدينة الزقازيق، الذي ضرب مثلاً في تطبيق القانون بحيادية ودعم الاستثمار الجاد.

أثبتت هذه الخطوة أن الأجهزة التنفيذية الواعية تقف دائماً بجانب الحق والمصلحة العامة، وترفض الانسياق وراء المحاولات العابثة لتعطيل مشروعات النفع العام.

انتصرت «بيرلا هايتس» بالقانون وبجهود كتيبة عملها المؤمنة بأن الاستقامة والصبر كفيلان بكسر كافة العراقيل، مهما حاول المتضررون من التطوير العمل في الخفاء.

تحول مقر الشركة خلال اليوم إلى ساحة عامرة بالثقة والطمأنينة، حيث عبر العاملون عن فخرهم بالانتماء لهذا الصرح المؤسسي المتماسك الذي يجمع بين الحزم الإداري والإنسانية.

يقف خلف هذا الاستقرار الإداري والميداني الهيكل القيادي للشركة، وعلى رأسهم المهندس محمد صادق المكاوي، نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام، الذي يدير العمليات باحترافية وتوازن.

يُعد المكاوي القوة المحركة للعمل اليومي، حيث يجمع بين الهدوء التنظيمي والقدرة على اتخاذ القرارات الحاسمة التي تضمن استمرار العمل دون توقف أو إرباك.

على الجناح الآخر، تبرز المساهمة الفعالة والدعم الرصين من الدكتورة جينا أمين عبد الملك، نائب رئيس مجلس الإدارة، والتي تُشكل دعامة أساسية لثبات الشركة وتطورها.

تؤدي الدكتورة جينا دوراً محورياً في مساندة العاملين وتوفير البيئة البيئية والمؤسسية المناسبة لضمان تحقيق أعلى مستويات الأداء في مختلف القطاعات التنفيذية.

تضم قائمة الكوادر الفاعلة بالشركة أبطالاً يقفون في خطوط الدفاع الأولى، وفي مقدمتهم الدكتورة أنعام محمد علي، مدير العلاقات العامة، التي تقود ملفات التواصل باقتدار.

تُمثل الدكتورة أنعام القوة التنفيذية والديناميكية على الأرض، حيث تعمل على تذليل العقبات وتوطيد العلاقات مع كافة الجهات المعنية بأسلوب مقاتل ومحترف.

يبرز كذلك دور اللواء أمجد فتحي، القيادة الإدارية الواعية التي تعمل بفروسية وهدوء تام، لوضع الاستراتيجيات الميدانية وحماية أهداف الشركة ومقوماتها.

يُسهم العقيد إسلام نجيدة بأسلوبه الحديث في الإدارة التنفيذية، حيث نجح في اختصار المساحات الزمنية وحماية حقوق الشركة والتعامل بفاعلية مع كافة الملفات المعقدة.

يعمل العقيد شادي علي، المدير بالشركة، برؤية دقيقة تستهدف تعزيز مكامن القوة الداخلية، ورفع كفاءة الأداء الميداني لمواجهة التحديات ومواكبة متطلبات المرحلة المقبلة.

في قطاع المبيعات والتسويق، تقود المايسترو أسماء صفوت فريقاً متميزاً حقق المستهدفات المرجوة رغم الضغوط والتحديات، محولين العراقيل إلى دوافع إضافية للنجاح.

يمتد النجاح إلى الشق الهندسي والاستشاري، حيث تقف «شركة المهندس» بقيادة المهندس محمد عبد الغني، والمهندس أنس عبد الغني، والمهندس محمد فوزي، كركيزة أساسية للمشروع.

نجح هذا الفريق الهندسي في استكمال كافة المخططات والدراسات الفنية الشاملة، والوفاء بمتطلبات الهيئة الهندسية للوصول إلى المرحلة النهائية لاستخراج الترخيص النهائي.

تتجلى قوة التنفيذ من خلال الشراكة الاستراتيجية مع شركة «سيشال كابيتال»، تحت القيادة الحكيمة للواء أحمد الشافعي، الذي يمثل نمطاً جديداً في الإدارة التطويرية القوية.

استطاعت شركة «سيشال كابيتال» خلال فترة قياسية الدفع بملف التراخيص نحو مرحلة الحسم، ليتم إعلان بدء العمليات الإنشائية والميدانية على أرض الواقع بقلب الزقازيق.

يُشكل هذا التجمع السكني المخطط له بالأحرار بداية مرحلة جديدة من التطوير العقاري الذي يلبي تطلعات المواطنين ويُوفر بيئة سكنية حديثة وفق أعلى معايير الجودة.

إن الملحمة التي شهدتها «بيرلا هايتس» تؤكد أن المؤسسات الناجحة هي التي تمتلك رؤية صلبة وكتيبة عمل مخلصة قادرة على تحويل التحديات الإدارية إلى محطات للعبور والانتصار.

أثبتت الأحداث أن التلاحم بين القيادة والعاملين، والعمل بروح الفريق الواحد، هما الضمانة الحقيقية لاستمرار المشروعات الكبرى وتجاوز المعوقات التنظيمية مهما بلغت شدتها.

يستعد فريق العمل بالشركة للبدء في مراحل جديدة من البناء والتشييد، متسلحين بنفس الروح والإرادة التي مكنتهم من إنهاء أزمات التراخيص والانطلاق نحو الميدان.

تظل احتفالية «بيرلا هايتس» بعيد ميلاد رئيس مجلس إدارتها وانتصارات أكتوبر واكتمال التراخيص، محطة فارقة تُجسد كيف ينتصر العمل الجاد وسيادة القانون في النهاية.













الزقازيق تتطلع للمستقبل: صمود إداري وشفافية تنموية تُنهيان سنوات التعطيل وتبدآن عصر التطوير العمراني